



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 246

28 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 312 (1)

Κήρυξη έκτασης 1.296,00 τ.μ. ως αναδασωτέας στη θέση «Λούζα» περιφερείας Κοινότητας Πανόρμου Δωρίδας Ν. Φωκίδας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παραγ. 3 του Συντάγματος.

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

γ) Των άρθρων 38 παραγρ. 1 και 41 παραγρ. 1 του Ν. 998/79, «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

δ) Του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις των άρθρων 4 και 6 του Ν. 2240/94.

ε) Του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 «Υλοποίηση εισοδηματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις».

2. Τη με αριθ. 2342/30.4.96 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφ. Στερ. Ελλάδας «Περί ορισμού Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή του Ν. Φωκίδας».

3. Τις με αριθ. 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/24.9.80 και 141823/24.2.83 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

4. Την με αριθ. 434/28.2.97 αναφορά του Δασαρχείου Λιδορικίου για την κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 1.296,00 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Λούζα» περιφερείας Κοινότητας Πανόρμου Δωρίδας, που καταστράφηκε η βλάστηση παράνομα με εκχέρσωση και καταπατήθηκε από τον Κων/νο Ευθ. Λεωνίδα, κάτοικο Πανόρμου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και αφετέρου την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση δημόσια δασική έκταση εμβαδού χιλίων διακοσίων ενενήντα έξι (1.296,00) τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Λούζα» περιφερείας Κοινότητας Πανόρμου Δωρίδας και προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση,

Δυτικά: Με αγρό Κων/νου Λεωνίδα,

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

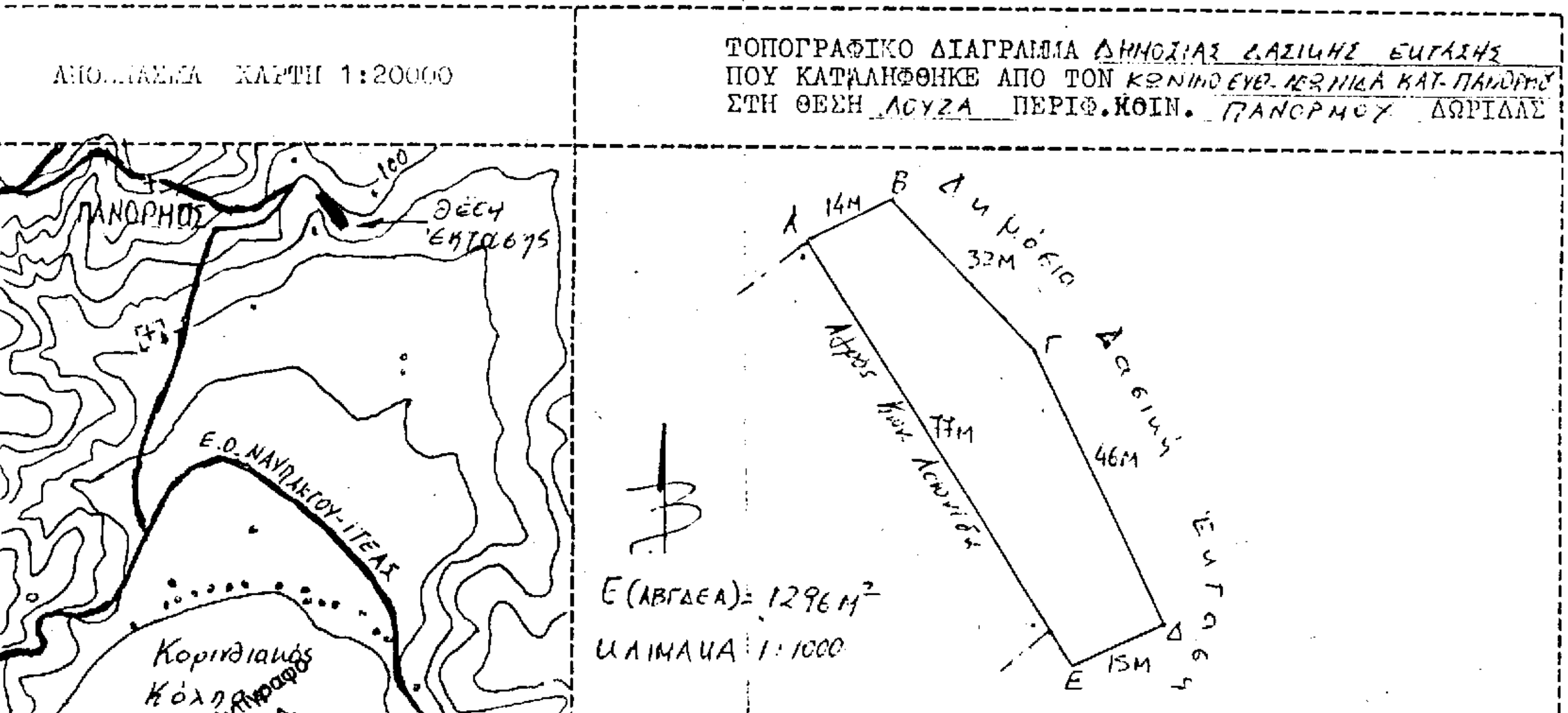
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

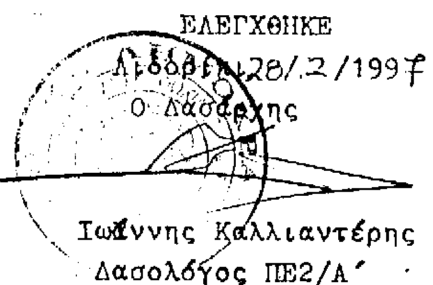
Άμφισσα, 12 Μαρτίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ. Στ. Ελλάδας

Ο Αναπλ. Περιφ/κού Διευθυντή

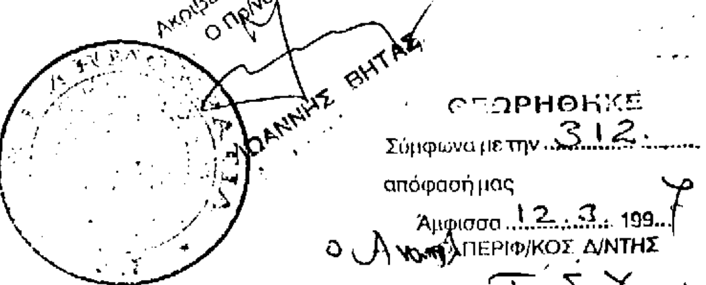
ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΚΑΛΥΒΑΣ





Λιδορίκι 28/2/1997
Ο Συντάκτης

Δήμος Ψέλλος
Δασολόγος ΠΕ2/Γ'



Κων/νος Β. Καλύβας

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5/481 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Σαμάρι» της κοινότητας Παλιουρίου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 τεύχος Β' κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β') και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 25.7.1996 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Σαμάρι» κοινότητας Παλιουρίου και το από Ιούλιο 1996 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Βαρδουνιώτη Κων/νου, που θεωρήθηκε την 25.7.1996 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο ΓΕΝ/Α2/544.5/734/96/23.12.96.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/26.4.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τα άρθρα 4 και 6 του Ν. 2240/94 και τις λοιπές διατάξεις αυτού.

7. Το άρθρο του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 14 παρ. 5 του Ν. 2273/94, αποφασίζει:

Επικυρώνουμε την από 25.7.1996 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούλιο 1996 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Βαρδουνιώτη Κων/νο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 25.7.1996 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Σαμάρι» κοινότητος Παλιουργίου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 24 Φεβρουαρίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ. Κεντρ. Μακεδονίας
Η Διευθύντρια
ΣΤΑΜ. ΚΛΑΜΟΥΡΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τος άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση «Σαμάρι» Παλιουρίου προ της ιδιοκτησίας Παλιούρι Παλλάς Α.Ε.

Πολύγυρος 25.7.96

Οι υπογράφοντες:

1. Κομπούρης Ιωάννης, προϊστάμενος Κτημ. Υπηρ. ως Πρόεδρος

2. Πάσχος Νικόλαος, Πολ. Μηχ. Τ.Υ.Δ.Κ. Χαλκιδικής

3. Καραγκούνης Αθανάσιος, Σημαιοφόρος Λ/Σ ως Μέλος

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και της με αριθ. 99/25.1.93 απόφασης Νομάρχου Χαλκιδικής μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 25.7.1996, ύστερα από την 5/1805/17.7.1996 πρόσκληση του Προέδρου

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 10.7.96 αίτηση του Παλιουρίου Παλλάς Α.Ε., με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας κ.λπ. στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε τον Ιούλιο του 1996 από τον Κων/νο Βαρδουνιώτη, Πολ. Μηχανικό, σε 1 πινακίδα και με κλίμακα 1:500, ελέχθηκε στις 25.7.96 από την υπάλληλο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής Μουχτή Σουλτάνας και θεωρήθηκε στις 25.7.96 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επί τόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των άλλων συναφών στοιχείων, δηλ. τη μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής και του θαλασσίου χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα:

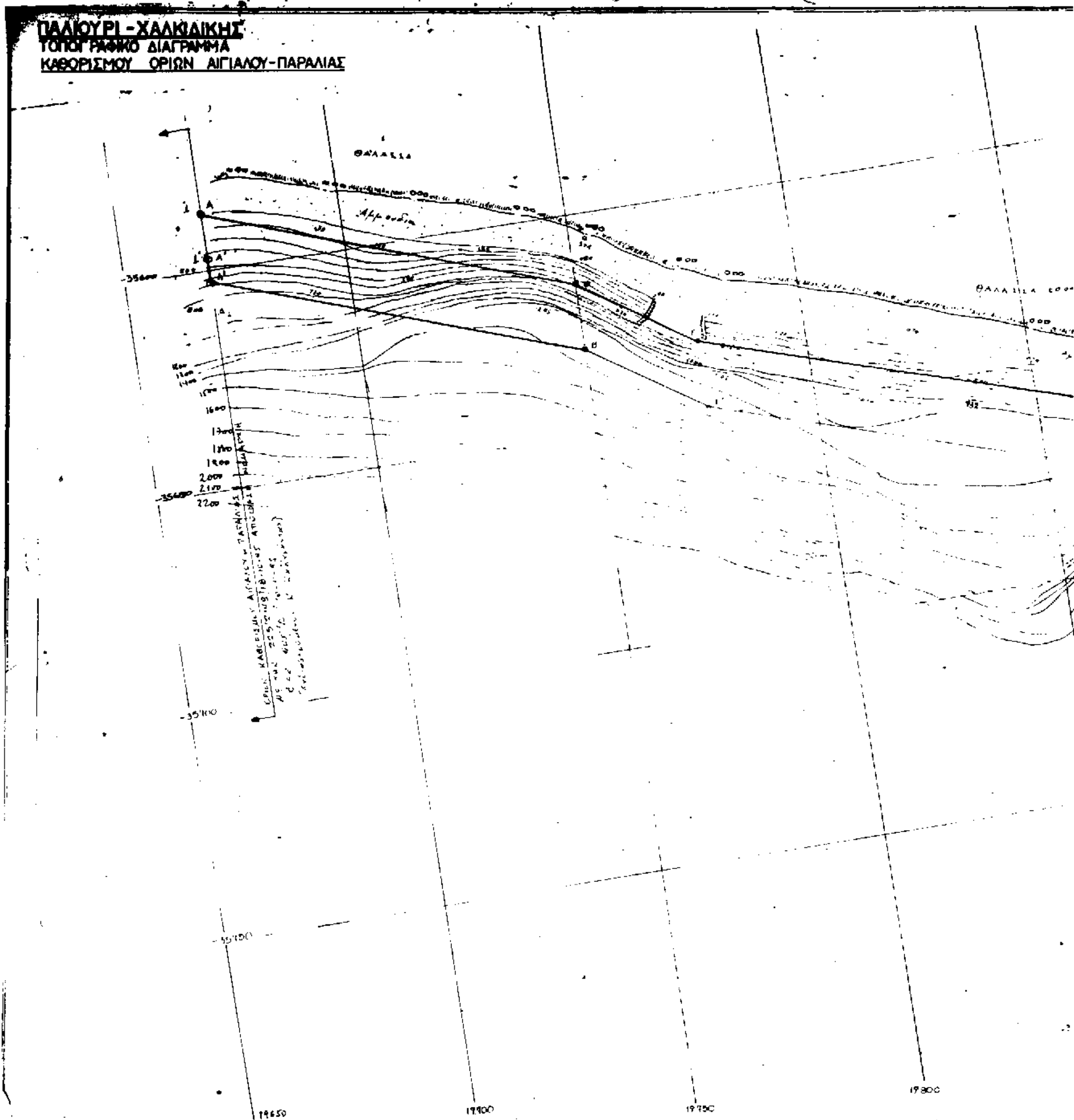
α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

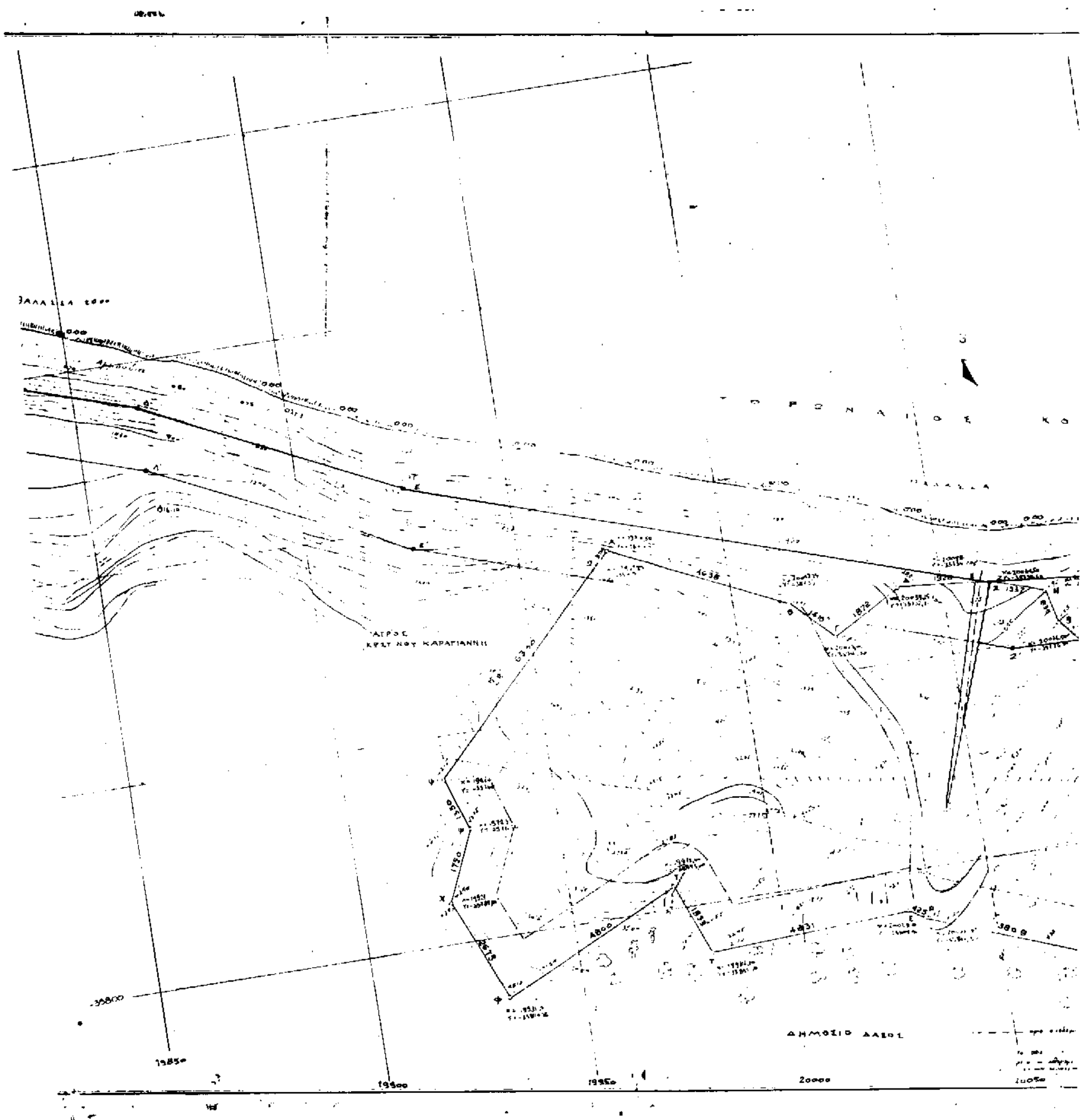
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α', Α'1, Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η', Θ', Ι', Κ', της οποίς οι κορυφές εξασφαλίζονται ως άνω.

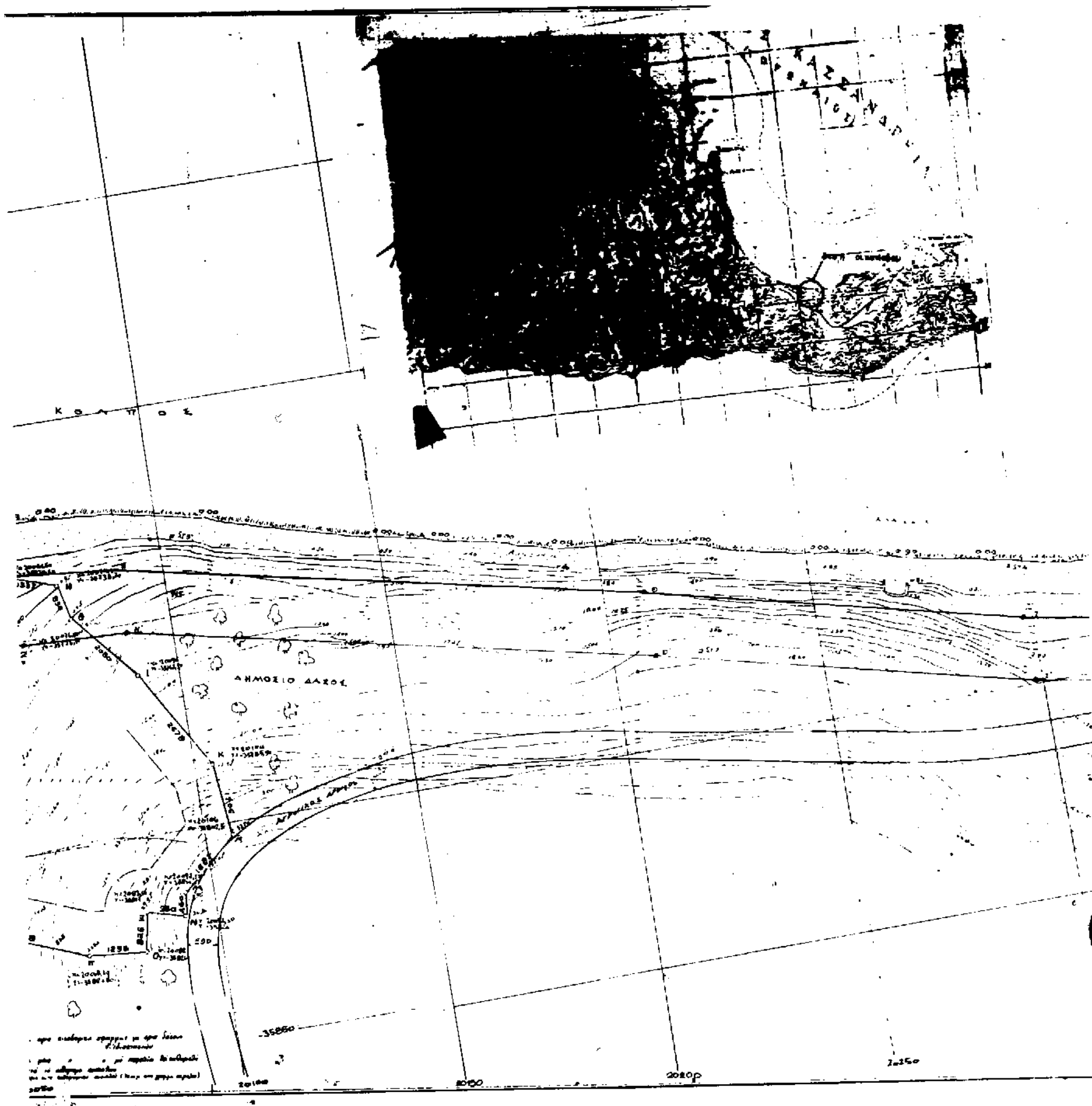
2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

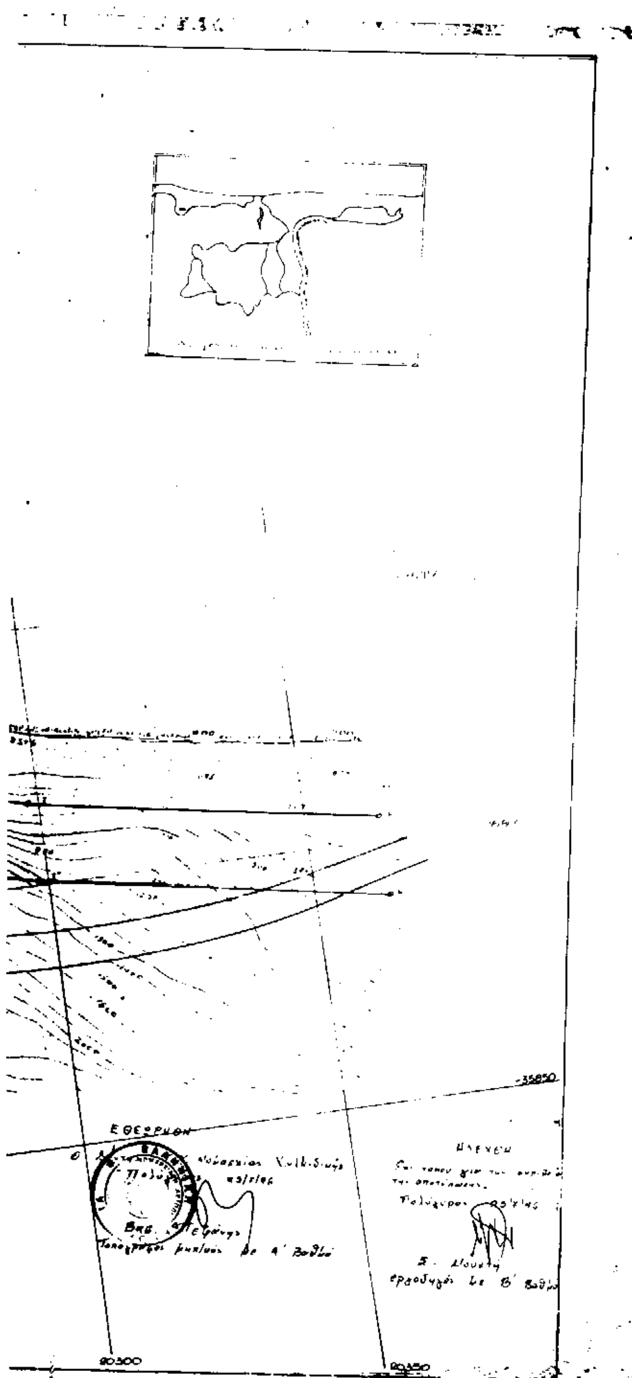
3. Καθορίζει ζώνη παραλίας 15 μ., επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ
Τα Μέλη
ΠΑΣΧΟΣ ΝΙΚ., ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ ΑΘΑΝ.


ΠΑΛΙΟΥΡΙ - ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
A
B
19650
19700
19750
19800


ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΑΣΟΣ
-35800
19900
20000


Κ Ο Λ Π Ο Σ
ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΑΣΟΣ
-35860



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΟΝΟΜΑ ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ
ΣΤΑΣΗ Σ1	19999.50	-35781.60
Σ2	19941.00	-35738.60
Σ8	20142.50	-35791.30

Α/Α	ΑΙΓΙΑΛΟΥ Χ	ΑΙΓΙΑΛΟΥ Ψ	Α/Α	ΠΑΡΑΛΙΑΣ Χ	ΠΑΡΑΛΙΑΣ Ψ
			Α'	19661,50	-35597,30
Α	19669,00	-35597,50	Α1'	19666,50	-35603,50
Β	19747,87	-35615,59	Β'	19741,49	-35625,35
Γ	19772,82	-35632,05	Γ'	19766,29	-35645,72
Δ	19842,45	-35660,66	Δ'	19857,11	-35674,64
Ε	19922,11	-35689,14	Ε'	19916,45	-35703,06
Ζ	20060,58	-35735,47	Ζ'	20057,84	-35750,87
Η	20086,89	-35736,98	Η'	20085,05	-35751,92
Θ	20208,39	-35762,36	Θ'	20205,08	-35777,01
Ι	20296,53	-35789,91	Ι'	20233,61	-35738,64
Κ	20362,45	-35793,94	Κ'	20359,58	-35808,77

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την απο 25-7-96 εκθεση της επιτροπης καθορισμου των οριων του Αιγιαλου (Αρθρο 74 ΠΔ/636/77)
2. ——— (κοκκινη) Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ : οριογραμμη αιγιαλου
3. ——— (κιτρινη) Α' Α1' Β' Γ' Δ' Ε' Ζ' Η' Θ' Ι' Κ' οριογραμμη παραλιας
4. Οι κορυφες των οριογραμμων εξασφαλιζονται απο σταθερα πολυγωνικα σημεια και συντεταγμενες του κρατικου δικτυου.
5. Οι συντεταγμενες των κορυφων του αιγιαλου και της παραλιας αναγραφονται στο διαγραμμα διπλα με μορφη πινακα.
6. Καθοριζεται ζωνη παραλιας πλατους 15.00 μ. για την εξυπηρετηση των σκοπων του αρθρου 7 παραγρ. 1 του ΑΝ 2344/40 (ΦΕΚ 154 Α') συμφωνα και με το αρθρο 3 του Νομου 653/77 (ΦΕΚ 214 Α') εντος της οποιας δεν υπαρχουν κτισματα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΑΜΜΟΥΔΙΑ
2. ΔΗΜ. ΔΑΣΟΣ
3. ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ
4. ΠΤΩΣΕΙΣ
5. ΔΕΗ ΣΤΥΛΟΣ
6. ΟΤΕ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ	: ΣΑΜΑΡΙ ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	: ΠΑΛΙΟΥΡΙ ΠΑΛΛΑΣ Α.Ε.
ΚΟΙΝΟΤΗΣ	: ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ	: ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ	: 1 : 500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ	: 1.00 μ.
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ	: Εκ του Κρατικου Γεωδαιτικου Δικτυου της Χωρας
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ	: Η σταθμη της Θαλασσας κατα την μεση πλημη
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	: Κεντρο Φυλλου 40.15' Ν -0.15' ΗΑΤΤ Απο Ε.Η. Προβολης 3
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	: Ταχυμετρικη
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	: Ιουλιος 1996

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 9-7-1996

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΝΝΟΣ Α. [illegible] ΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10525/96 (3)

Τροποποίηση όρων δόμησης ως προς τις Επιτρεπόμενες Χρήσεις στο Δήμο Πλωμαρίου Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2240/16.9.94 ΦΕΚ 153Α' και τις διατάξεις του Ν. 2218/94.
2. Το άρθρο 14 του Ν. 2273/27.12.94 ΦΕΚ 233Α'.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων.
4. Το Π.Δ. 30-9/30.10.91 ΦΕΚ 753Δ', όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση Νομάρχη Λέσβου 3731/15.5.92 ΦΕΚ 571Δ' της 11.6.92 με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως Πλωμαρίου.
5. Την υπ' αριθμ. 126/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλωμαρίου.
6. Την από 8.1.97 Εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήμ. Περιβάλλοντος.
7. Το υπ' αριθμ. 1 Πρακτικό, Θέμα 4/6.3.97 του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το άρθρο 3 του Π.Δ. της 30.9.91 με την προσθήκη της παρ. 3 που διατυπώνεται ως εξής: Στους οικοδομήσιμους χώρους των τομέων Ι και ΙΙ επιτρέπεται η συνέχιση της λειτουργίας και ο εκσυγχρονισμός των υφισταμένων κατά τη δημοσίευση του παρόντος βιοτεχνιών ποτοποιΐας ούζου, σύμφωνα με τις επίσημες καταστάσεις του αρμοδίου για τον έλεγχο του οινοπνεύματος Τελωνείου, με την προϋπόθεση ότι:

α) Οι ποτοποιίες θα ανήκουν στη Β κατηγορία έργων και δραστηριοτήτων του Ν. 1650/86, σύμφωνα με τις εκτελεστικές αυτού Υπουργικές Αποφάσεις.

β) Πριν τη χορήγηση αδείας λειτουργίας θα προηγείται οπωσδήποτε η σχετική έγκριση περ/κών όρων.

Η τροποποίηση αυτή δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε του Δήμου Πλωμαρίου και ισχύει από την υπογραφή της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 7 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΚΟΣ ΜΑΘΙΕΛΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ